

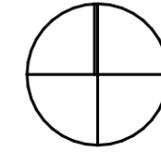


KONCEPCJA Osiedla Mieszkaniowego KASKADA II - RYBNIK

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:75

N



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA
- TERENY ZIELONE
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - chodniki, przejścia, dojścia do budynków
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - droga wewnętrzna
- PLAC ZABAW / PRZESTRZEŃ REKREACYJNA
- LAS
- ISTNIEJĄCE ZADRZEWIE
- PROJEKTOWANE ZADRZEWIE
- W

 WEJŚCIE DO BUDYNKU
- ŚM

 MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADÓW
- L

 LATARNIE - OŚWIETLENIE DRÓG/ DOJŚC DO BUDYNKÓW
- O

 OZDOBNE DONICE

PRZYBLIŻONY BILANS TERENU

wymagania dla strefy 2 MW

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

WIZ = max 0,7
 POWIERZCHNIA ZABUDOWY max 30%
 UDZIAŁ ZIELENI URZĄDZONEJ min. 45%
 H zabudowy max 10 m

ETAP VII:

Powierzchnia obszaru = 1 672,76 m²
 Pow. zabudowy = 387,51 m² - 23 % < 30 %
 WIZ = 0,69 < 0,7
 PUM = 850 m²
 Pow. BIO czynna = 803,07 m² - 48 % > 45 %
 Miejsca parkingowe:
 23 + 1NP ----> 1,5 MP na 1 mieszkanie > 18

ETAP VIII:

Powierzchnia obszaru = 3 618,52 m²
 Pow. zabudowy = 597,5 m² - 16,5 % < 30 %
 WIZ = 0,51 < 0,7
 PUM = 1212 m²
 Pow. BIO czynna = 1 985,5 m² - 59 % > 45 %
 Miejsca parkingowe:
 27 MP ----> 1,5 MP na 1 mieszkanie
 30 MP + 1NP > 27MP

ETAP IX:

Powierzchnia obszaru = 3 511,13 m²
 Pow. zabudowy = 597,5 m²
 - 16,5 % < 30 %
 WIZ = 0,51 < 0,7
 PUM = 1212 m²
 Pow. BIO czynna = 1 676,46 m²
 - 48 % > 45 %

Miejsca parkingowe:
 27 MP ----> 1,5 MP na 1 mieszkanie

Wszystkie prawa zastrzeżone. Kształunek i plany nie mogą być kopiowane, rozpowszechniane, reprodukcje lub udostępnianie osobom trzecim (w tym również przez Internet) bez wyraźnego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118).
 All rights reserved, including the right to reproduce or disclose in third parties this drawing or position there of without the specific written authorisation of Architectural Design Office (Dz.U.24/1994, poz.83, art.115-118).



RZUT PRZYZIEMIA – poziom 0 BUDYNEK 2 – SEGMENTY A,B, SKALA 1:150



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 0 - MIESZKANIE NR 7

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
7.1	Wnęka gospodarcza	1,42
7.2	Komunikacja	4,98
7.3	Salon z kuchnią i jadalnią	19,72
7.4	Łazienka	3,82
		29,94 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 0 - MIESZKANIE NR 8

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
8.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
8.2	Komunikacja	8,45
8.3	Łazienka	6,13
8.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,99
8.5	Pokój	9,92
8.6	Sypialnia	11,61
		74,44 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 0 - MIESZKANIE NR 1

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
1.1	Hol wejściowy z garderobą	6,21
1.2	Komunikacja	3,54
1.3	Pokój	7,51
1.4	Sypialnia	11,34
1.5	Salon z kuchnią i jadalnią	28,02
1.6	Łazienka	3,92
		60,54 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 0 - MIESZKANIE NR 2

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
2.1	Hol wejściowy z garderobą	3,68
2.2	Łazienka	7,46
2.3	Sypialnia	10,49
2.4	Salon z kuchnią i jadalnią	20,01
2.5	Pom. gospodarcze	1,31
		42,95 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 0 - KOMÓRKI LOKATORSKIE

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
0.5A	Komórka 10	1,24
0.5B	Komórka 5	1,22
0.6A	Komórka 6	1,24
0.6B	Komórka 4	1,23
0.7A	Komórka 7	1,23
0.7B	Komórka 3	1,22
0.8A	Komórka 8	1,24
0.8B	Komórka 2	1,23
0.9A	Komórka 9	1,31
0.9B	Komórka 1	1,29
		12,45 m²

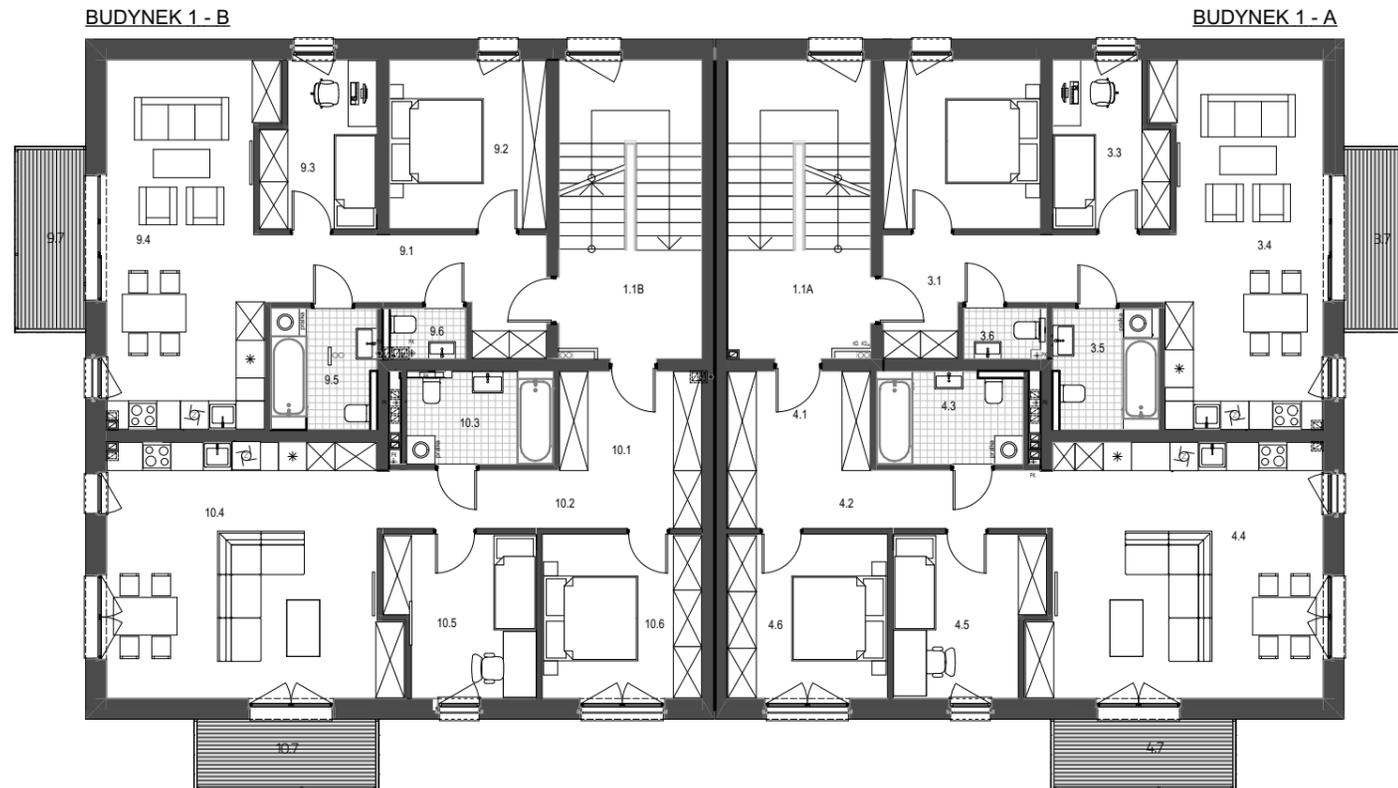
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 0 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
0.1A	Hol wejściowy A	10,96
0.1B	Hol wejściowy B	10,96
0.2A	Klatka schodowa A	19,09
0.2B	Klatka schodowa B	19,09
0.3A	Komunikacja	5,87
0.3B	Komunikacja	6,02
0.4A	Pomieszczenie techniczne	3,35
0.4B	Pomieszczenie techniczne	3,38
		78,72 m²

UWAGA:

- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
- NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
- WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT 1 PIĘTRA - poziom +1
BUDYNEK 1 - SEGMENTY A,B,
 SKALA 1:150



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 1 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
1.1A	Klatka schodowa A	19,05
1.1B	Klatka schodowa B	19,05
		38,10 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 3

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
3.1	Komunikacja	10,59
3.2	Sypialnia	11,85
3.3	Pokój	7,98
3.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,58
3.5	Łazienka	5,74
3.6	WC	1,82
		63,56 m²
3.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 4

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
4.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
4.2	Komunikacja	8,45
4.3	Łazienka	6,09
4.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,92
4.5	Pokój	10,12
4.6	Sypialnia z garderobą	11,54
		74,46 m²
4.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE 9

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
9.1	Komunikacja	10,59
9.2	Sypialnia	11,85
9.3	Pokój	7,98
9.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,53
9.5	Łazienka	5,76
9.6	WC	1,83
		63,54 m²
9.7	Balkon	5,89

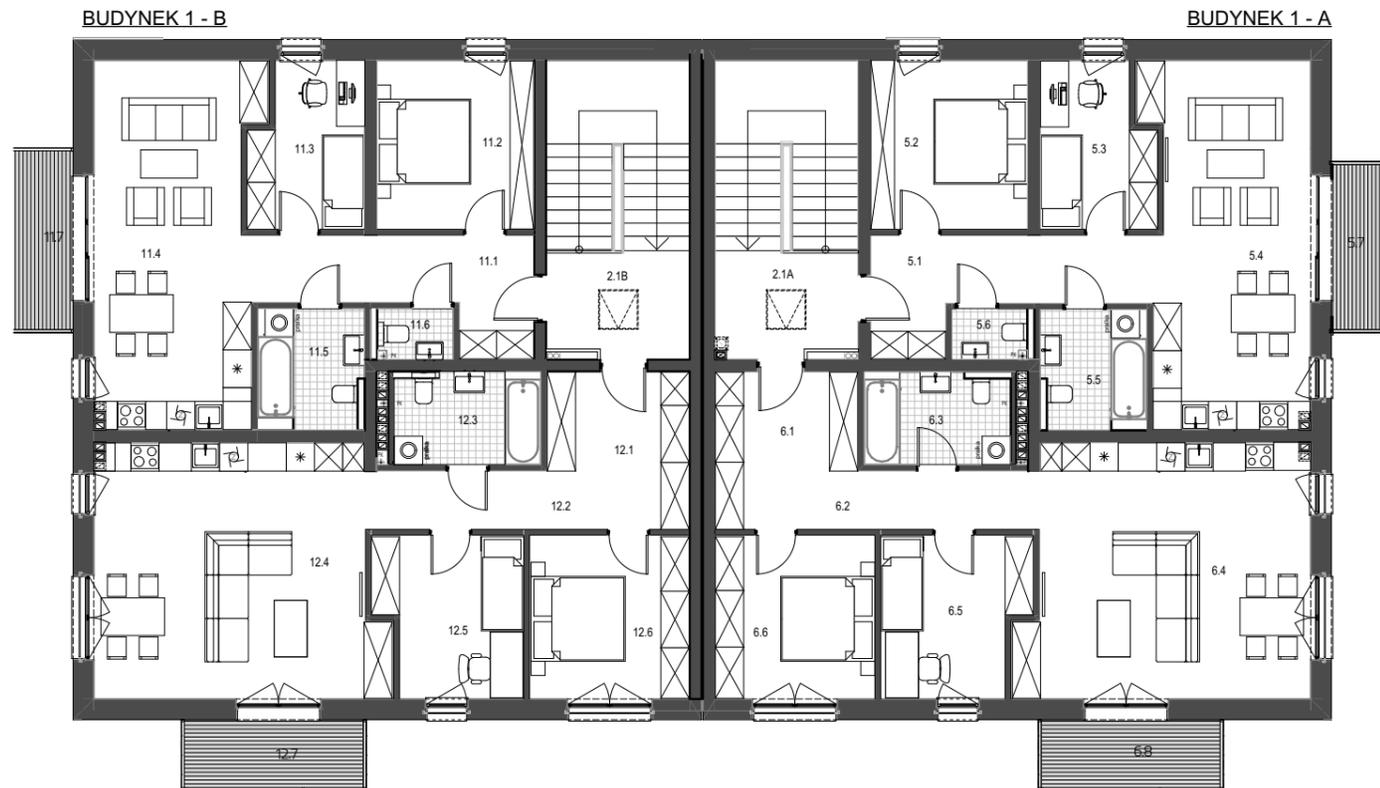
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 10

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
10.1	Hol wejściowy z garderobą	6,33
10.2	Komunikacja	8,45
10.3	Łazienka	6,10
10.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,86
10.5	Pokój	10,12
10.6	Sypialnia z garderobą	11,54
		74,40 m²
10.7	Balkon	5,89

UWAGA:

- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
- NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
- WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT 2 PIĘTRA - poziom +2
BUDYNEK 1 - SEGMENTY A,B,
 SKALA 1:150



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIE NR 11

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
11.1	Komunikacja	10,56
11.2	Sypialnia	11,85
11.3	Pokój	7,98
11.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,46
11.5	Łazienka	5,80
11.6	WC	1,83
		63,48 m²
11.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 12

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
12.1	Hol wejściowy z garderobą	6,32
12.2	Komunikacja	8,52
12.3	Łazienka	6,11
12.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,87
12.5	Pokój	10,03
12.6	Sypialnia z garderobą	11,51
		74,36 m²
12.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 2 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
2.1A	Klatka schodowa A	18,99
2.1B	Klatka schodowa B	19,04
		38,03 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 5

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
5.1	Komunikacja	10,67
5.2	Sypialnia	11,85
5.3	Pokój	7,98
5.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,50
5.5	Łazienka	5,75
5.6	WC	1,78
		63,53 m²
5.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 6

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
6.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
6.2	Komunikacja	8,52
6.3	Łazienka	6,09
6.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,91
6.5	Pokój	10,04
6.6	Sypialnia z garderobą	11,51
		74,41 m²
6.7	Balkon	5,89

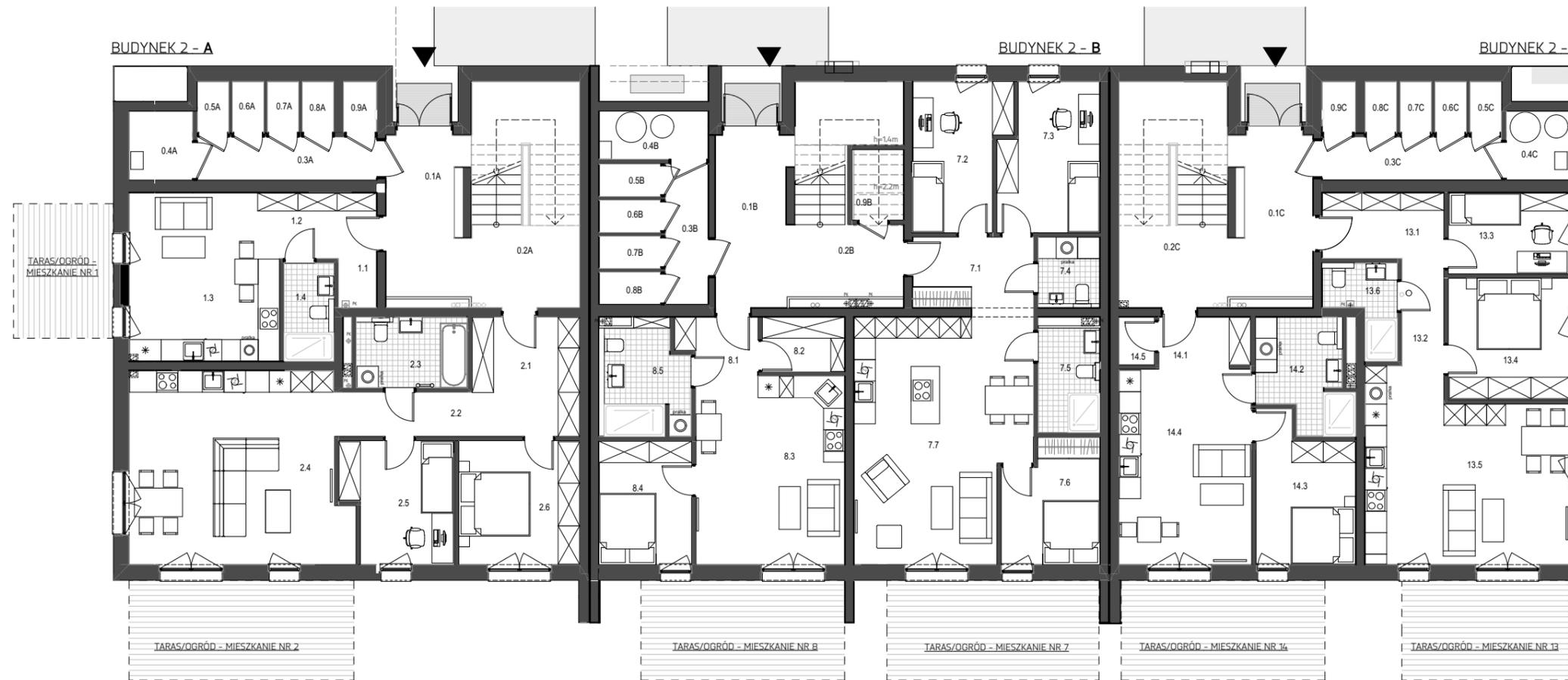
UWAGA:

- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
- NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
- WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT PRZYZIEMIA – poziom 0

BUDYNEK 2 – SEGMENTY A,B,C

SKALA 1:150



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 1

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
1.1	Wnęka gospodarcza	1,42
1.2	Komunikacja	4,98
1.3	Salon z kuchnią i jadalnią	19,72
1.4	Łazienka	3,82
		29,94 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 2

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
2.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
2.2	Komunikacja	8,45
2.3	Łazienka	6,13
2.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,99
2.5	Pokój	9,92
2.6	Sypialnia	11,61
		74,44 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 7

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
7.1	Hol wejściowy z garderobą	6,86
7.2	Pokój	10,17
7.3	Pokój	11,06
7.4	Łazienka	3,34
7.5	Łazienka	5,02
7.6	Sypialnia	8,84
7.7	Salon z kuchnią i jadalnią	31,99
		77,28 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 8

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
8.1	Hol wejściowy z garderobą	3,42
8.2	Garderoba	3,43
8.3	Salon z kuchnią i jadalnią	21,84
8.4	Sypialnia	8,85
8.5	Łazienka	7,56
		45,10 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 13

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
13.1	Hol wejściowy z garderobą	6,21
13.2	Komunikacja	3,54
13.3	Pokój	7,51
13.4	Sypialnia	11,34
13.5	Salon z kuchnią i jadalnią	28,02
13.6	Łazienka	3,92
		60,54 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 14

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
14.1	Hol wejściowy z garderobą	3,68
14.2	Łazienka	7,46
14.3	Sypialnia	10,49
14.4	Salon z kuchnią i jadalnią	20,01
14.5	Pom. gospodarcze	1,31
		42,95 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – KOMÓRKI LOKATORSKIE

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
0.5A	Komórka 5	1,22
0.5B	Komórka 2	1,47
0.5C	Komórka 15	1,24
0.6A	Komórka 4	1,23
0.6B	Komórka 3	1,47
0.6C	Komórka 14	1,24
0.7A	Komórka 3	1,22
0.7B	Komórka 4	1,47
0.7C	Komórka 13	1,23
0.8A	Komórka 2	1,23
0.8B	Komórka 4	1,47
0.8C	Komórka 12	1,24
0.9A	Komórka 1	1,29
0.9B	Komórka 4	2,77
0.9C	Komórka 11	1,31
		21,10 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – CZĘŚĆ WSPÓLNA

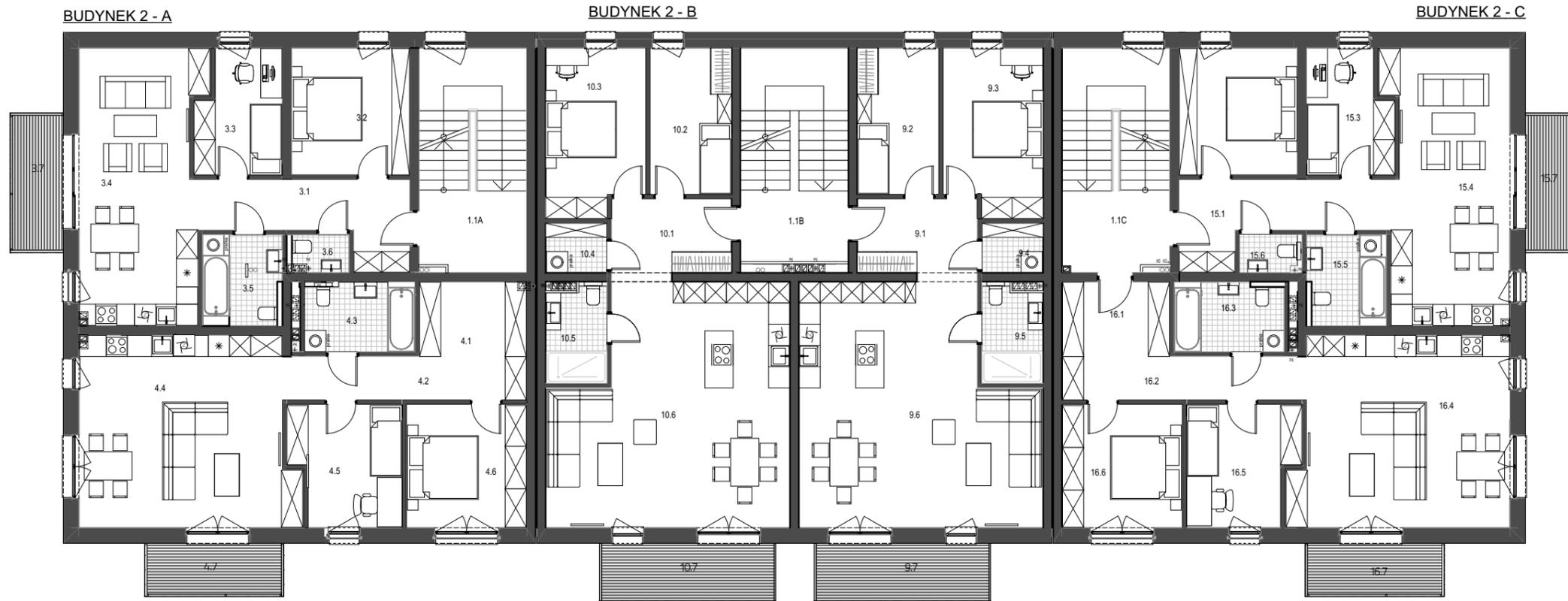
Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
0.1A	Hol wejściowy A	10,96
0.1B	Hol wejściowy A	9,73
0.1C	Hol wejściowy C	10,96
0.2A	Klatka schodowa A	19,09
0.2B	Klatka schodowa A	18,72
0.2C	Klatka schodowa C	19,09
0.3A	Komunikacja	6,02
0.3B	Komunikacja	4,57
0.3C	Komunikacja	5,87
0.4A	Pomieszczenie techniczne	3,38
0.4B	Pomieszczenie techniczne	4,00
0.4C	Pomieszczenie techniczne	3,35
		115,74 m²

UWAGA:

- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
- NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
- WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT 1 PIĘTRA - poziom +1
BUDYNEK 2 - SEGMENTY A,B,C
 SKALA 1:150

WARIANT 1



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
1.1A	Klatka schodowa A	19,05
1.1B	Klatka schodowa B	18,19
1.1C	Klatka schodowa A	19,05
		56,29 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 15

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
15.1	Komunikacja	10,59
15.2	Sypialnia	11,85
15.3	Pokój	7,98
15.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,58
15.5	Łazienka	5,74
15.6	WC	1,82
		63,56 m²
15.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 16

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
16.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
16.2	Komunikacja	8,45
16.3	Łazienka	6,09
16.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,92
16.5	Pokój	10,12
16.6	Sypialnia z garderobą	11,54
		74,46 m²
16.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE 3

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
3.1	Komunikacja	10,59
3.2	Sypialnia	11,85
3.3	Pokój	7,98
3.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,53
3.5	Łazienka	5,76
3.6	WC	1,83
		63,54 m²
3.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 4

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
4.1	Hol wejściowy z garderobą	6,33
4.2	Komunikacja	8,45
4.3	Łazienka	6,10
4.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,86
4.5	Pokój	10,12
4.6	Sypialnia z garderobą	11,54
		74,40 m²
4.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 9

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
9.1	Hol wejściowy z garderobą	7,36
9.2	Pokój	9,31
9.3	Sypialnia	12,64
9.4	Pralnia	2,38
9.5	Łazienka	4,64
9.6	Salon z kuchnią i jadalnią	42,04
		78,37 m²
9.7	Balkon	7,04

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 10

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
10.1	Hol wejściowy z garderobą	7,36
10.2	Pokój	9,31
10.3	Sypialnia	12,64
10.4	Pralnia	2,38
10.5	Łazienka	4,64
10.6	Salon z kuchnią i jadalnią	42,04
		78,37 m²
10.7	Balkon	7,04

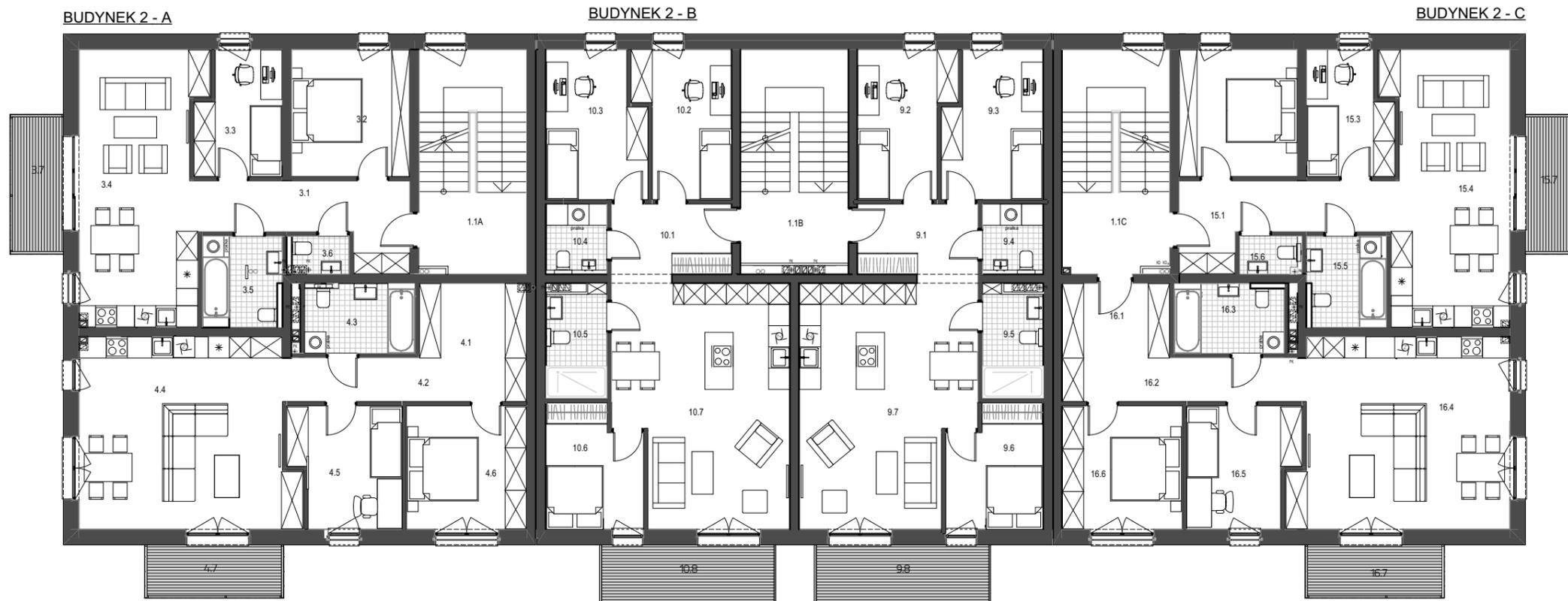
UWAGA:

- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
- NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
- WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT 1 PIĘTRA - poziom +1 BUDYNEK 2 - SEGMENTY A,B,C

SKALA 1:150

WARIANT 2



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 1 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
1.1A	Klatka schodowa A	19,05
1.1B	Klatka schodowa B	18,19
1.1C	Klatka schodowa A	19,05
		56,29 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 15

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
15.1	Komunikacja	10,59
15.2	Sypialnia	11,85
15.3	Pokój	7,98
15.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,58
15.5	Łazienka	5,74
15.6	WC	1,82
		63,56 m²
15.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 16

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
16.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
16.2	Komunikacja	8,45
16.3	Łazienka	6,09
16.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,92
16.5	Pokój	10,12
16.6	Sypialnia z garderobą	11,54
		74,46 m²
16.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIA 3

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
3.1	Komunikacja	10,59
3.2	Sypialnia	11,85
3.3	Pokój	7,98
3.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,53
3.5	Łazienka	5,76
3.6	WC	1,83
		63,54 m²
3.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 4

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
4.1	Hol wejściowy z garderobą	6,33
4.2	Komunikacja	8,45
4.3	Łazienka	6,10
4.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,86
4.5	Pokój	10,12
4.6	Sypialnia z garderobą	11,54
		74,40 m²
4.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 1 - MIESZKANIA 9

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
9.1	Hol wejściowy z garderobą	7,04
9.2	Pokój	10,17
9.3	Pokój	11,06
9.4	Łazienka	3,37
9.5	Łazienka	5,22
9.6	Sypialnia	8,84
9.7	Salon z kuchnią i jadalnią	31,94
		77,64 m²
9.8	Balkon	7,04

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 1 - MIESZKANIA 10

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
10.1	Hol wejściowy z garderobą	7,04
10.2	Pokój	10,17
10.3	Pokój	11,06
10.4	Łazienka	3,37
10.5	Łazienka	5,22
10.6	Sypialnia	8,84
10.7	Salon z kuchnią i jadalnią	31,94
		77,64 m²
10.8	Balkon	7,04

UWAGA:

- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
- NINIJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
- WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT 2 PIĘTRA - poziom +2
BUDYNEK 2 - SEGMENTY A,B,C
 SKALA 1:150

WARIANT 1



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 2 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
2.1A	Klatka schodowa B	19,04
2.1B	Klatka schodowa B	18,19
2.1C	Klatka schodowa C	18,99
		56,22 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 17

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
17.1	Komunikacja	10,67
17.2	Sypialnia	11,85
17.3	Pokój	7,98
17.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,50
17.5	Łazienka	5,75
17.6	WC	1,78
		63,53 m²
17.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 18

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
18.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
18.2	Komunikacja	8,52
18.3	Łazienka	6,09
18.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,91
18.5	Pokój	10,04
18.6	Sypialnia z garderobą	11,51
		74,41 m²
18.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIE NR 5

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
5.1	Komunikacja	10,56
5.2	Sypialnia	11,85
5.3	Pokój	7,98
5.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,46
5.5	Łazienka	5,80
5.6	WC	1,83
		63,48 m²
5.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 6

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
6.1	Hol wejściowy z garderobą	6,32
6.2	Komunikacja	8,52
6.3	Łazienka	6,11
6.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,87
6.5	Pokój	10,03
6.6	Sypialnia z garderobą	11,51
		74,36 m²
6.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIE NR 11

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
11.1	Hol wejściowy z garderobą	7,41
11.2	Pokój	9,33
11.3	Sypialnia	12,59
11.4	Pralnia	2,40
11.5	Łazienka	4,65
11.6	Salon z kuchnią i jadalnią	41,99
		78,37 m²
11.7	Balkon	7,04

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 12

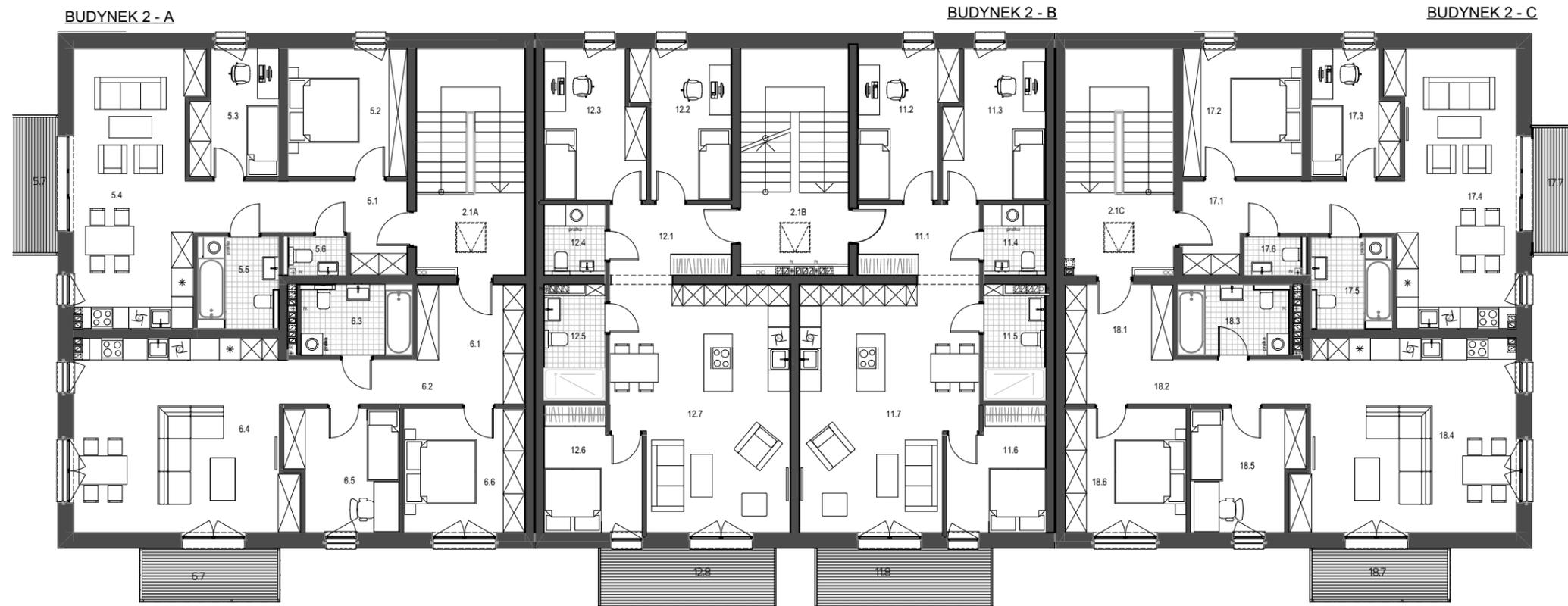
Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
12.1	Hol wejściowy z garderobą	7,41
12.2	Pokój	9,33
12.3	Sypialnia	12,59
12.4	Pralnia	2,40
12.5	Łazienka	4,65
12.6	Salon z kuchnią i jadalnią	41,99
		78,37 m²
12.7	Balkon	7,04

UWAGA:
 - POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
 - ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
 - WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
 - NINIJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
 - WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art. 115-118).
 All rights reserved, including the right to reproduce or disclose to third parties this drawing or portion thereof without the specific written authorisation of Architectural Design Office (Dz.U.24/1994, poz.83, art. 115-118).

RZUT 2 PIĘTRA - poziom +2
BUDYNEK 2 - SEGMENTY A,B,C
 SKALA 1:150

WARIANT 2



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 2 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
2.1A	Klatka schodowa B	19,04
2.1B	Klatka schodowa B	18,19
2.1C	Klatka schodowa C	18,99
		56,22 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 17

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
17.1	Komunikacja	10,67
17.2	Sypialnia	11,85
17.3	Pokój	7,98
17.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,50
17.5	Łazienka	5,75
17.6	WC	1,78
		63,53 m²
17.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 18

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
18.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
18.2	Komunikacja	8,52
18.3	Łazienka	6,09
18.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,91
18.5	Pokój	10,04
18.6	Sypialnia z garderobą	11,51
		74,41 m²
18.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIE NR 5

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
5.1	Komunikacja	10,56
5.2	Sypialnia	11,85
5.3	Pokój	7,98
5.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,46
5.5	Łazienka	5,80
5.6	WC	1,83
		63,48 m²
5.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 6

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
6.1	Hol wejściowy z garderobą	6,32
6.2	Komunikacja	8,52
6.3	Łazienka	6,11
6.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,87
6.5	Pokój	10,03
6.6	Sypialnia z garderobą	11,51
		74,36 m²
6.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 2 - MIESZKANIA 11

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
11.1	Hol wejściowy z garderobą	7,04
11.2	Pokój	10,17
11.3	Pokój	11,06
11.4	Łazienka	3,37
11.5	Łazienka	5,22
11.6	Sypialnia	8,84
11.7	Salon z kuchnią i jadalnią	31,94
		77,64 m²
11.8	Balkon	7,04

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 2 - MIESZKANIA 12

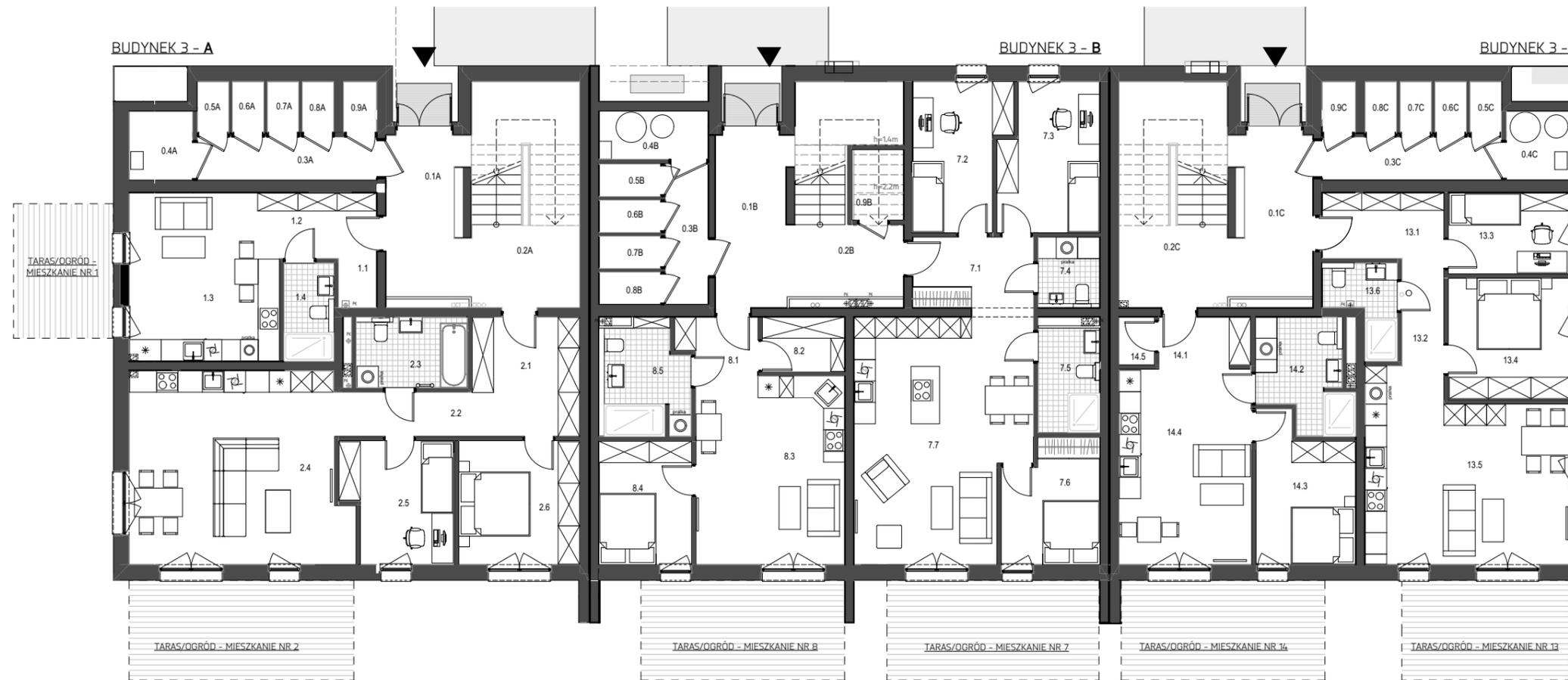
Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
12.1	Hol wejściowy z garderobą	7,04
12.2	Pokój	10,17
12.3	Pokój	11,06
12.4	Łazienka	3,37
12.5	Łazienka	5,22
12.6	Sypialnia	8,84
12.7	Salon z kuchnią i jadalnią	31,94
		77,64 m²
12.8	Balkon	7,04

UWAGA:
 - POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
 - ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
 - WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
 - NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
 - WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT PRZYZIEMIA – poziom 0

BUDYNEK 3 – SEGMENTY A,B,C

SKALA 1:150



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 1

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
1.1	Wnękę gospodarcza	1,42
1.2	Komunikacja	4,98
1.3	Salon z kuchnią i jadalnią	19,72
1.4	Łazienka	3,82
		29,94 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 2

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
2.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
2.2	Komunikacja	8,45
2.3	Łazienka	6,13
2.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,99
2.5	Pokój	9,92
2.6	Sypialnia	11,61
		74,44 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 7

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
7.1	Hol wejściowy z garderobą	6,86
7.2	Pokój	10,17
7.3	Pokój	11,06
7.4	Łazienka	3,34
7.5	Łazienka	5,02
7.6	Sypialnia	8,84
7.7	Salon z kuchnią i jadalnią	31,99
		77,28 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 8

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
8.1	Hol wejściowy z garderobą	3,42
8.2	Garderoba	3,43
8.3	Salon z kuchnią i jadalnią	21,84
8.4	Sypialnia	8,85
8.5	Łazienka	7,56
		45,10 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 13

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
13.1	Hol wejściowy z garderobą	6,21
13.2	Komunikacja	3,54
13.3	Pokój	7,51
13.4	Sypialnia	11,34
13.5	Salon z kuchnią i jadalnią	28,02
13.6	Łazienka	3,92
		60,54 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – MIESZKANIE NR 14

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
14.1	Hol wejściowy z garderobą	3,68
14.2	Łazienka	7,46
14.3	Sypialnia	10,49
14.4	Salon z kuchnią i jadalnią	20,01
14.5	Pom. gospodarcze	1,31
		42,95 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – KOMÓRKI LOKATORSKIE

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
0.5A	Komórka 5	1,22
0.5B	Komórka 2	1,47
0.5C	Komórka 15	1,24
0.6A	Komórka 4	1,23
0.6B	Komórka 3	1,47
0.6C	Komórka 14	1,24
0.7A	Komórka 3	1,22
0.7B	Komórka 4	1,47
0.7C	Komórka 13	1,23
0.8A	Komórka 2	1,23
0.8B	Komórka 4	1,47
0.8C	Komórka 12	1,24
0.9A	Komórka 1	1,29
0.9B	Komórka 4	2,77
0.9C	Komórka 11	1,31
		21,10 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – POZIOM 0 – CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
0.1A	Hol wejściowy A	10,96
0.1B	Hol wejściowy A	9,73
0.1C	Hol wejściowy C	10,96
0.2A	Klatka schodowa A	19,09
0.2B	Klatka schodowa A	18,72
0.2C	Klatka schodowa C	19,09
0.3A	Komunikacja	6,02
0.3B	Komunikacja	4,57
0.3C	Komunikacja	5,87
0.4A	Pomieszczenie techniczne	3,38
0.4B	Pomieszczenie techniczne	4,00
0.4C	Pomieszczenie techniczne	3,35
		115,74 m²

UWAGA:

- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
- NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
- WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT 1 PIĘTRA - poziom +1
BUDYNEK 3 - SEGMENTY A,B,C
 SKALA 1:150

WARIANT 1



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
1.1A	Klatka schodowa A	19,05
1.1B	Klatka schodowa B	18,19
1.1C	Klatka schodowa A	19,05
		56,29 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 15

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
15.1	Komunikacja	10,59
15.2	Sypialnia	11,85
15.3	Pokój	7,98
15.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,58
15.5	Łazienka	5,74
15.6	WC	1,82
		63,56 m²
15.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 16

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
16.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
16.2	Komunikacja	8,45
16.3	Łazienka	6,09
16.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,92
16.5	Pokój	10,12
16.6	Sypialnia z garderobą	11,54
		74,46 m²
16.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE 3

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
3.1	Komunikacja	10,59
3.2	Sypialnia	11,85
3.3	Pokój	7,98
3.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,53
3.5	Łazienka	5,76
3.6	WC	1,83
		63,54 m²
3.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 4

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
4.1	Hol wejściowy z garderobą	6,33
4.2	Komunikacja	8,45
4.3	Łazienka	6,10
4.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,86
4.5	Pokój	10,12
4.6	Sypialnia z garderobą	11,54
		74,40 m²
4.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 9

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
9.1	Hol wejściowy z garderobą	7,36
9.2	Pokój	9,31
9.3	Sypialnia	12,64
9.4	Pralnia	2,38
9.5	Łazienka	4,64
9.6	Salon z kuchnią i jadalnią	42,04
		78,37 m²
9.7	Balkon	7,04

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 10

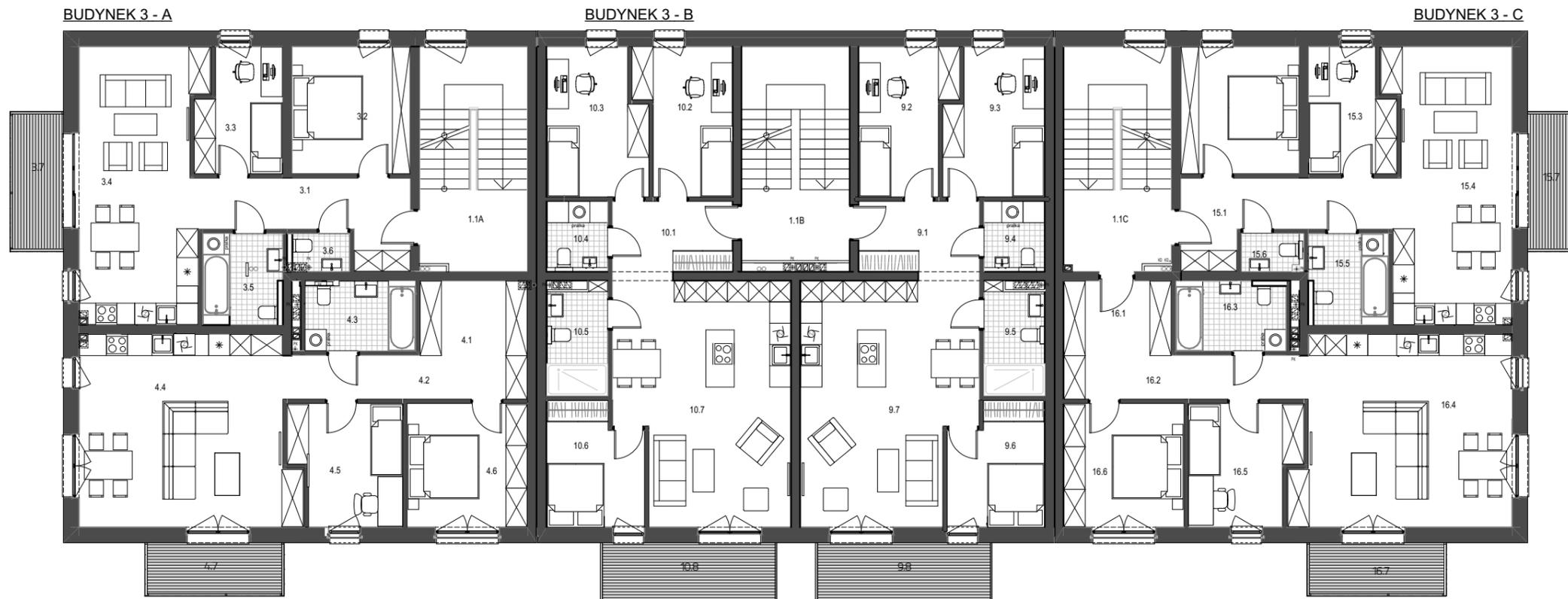
Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
10.1	Hol wejściowy z garderobą	7,36
10.2	Pokój	9,31
10.3	Sypialnia	12,64
10.4	Pralnia	2,38
10.5	Łazienka	4,64
10.6	Salon z kuchnią i jadalnią	42,04
		78,37 m²
10.7	Balkon	7,04

UWAGA:

- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
- ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
- WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
- NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
- WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT 1 PIĘTRA - poziom +1
BUDYNEK 3 - SEGMENTY A,B,C
 SKALA 1:150

WARIANT 2



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 1 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
1.1A	Klatka schodowa A	19,05
1.1B	Klatka schodowa B	18,19
1.1C	Klatka schodowa A	19,05
		56,29 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 15

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
15.1	Komunikacja	10,59
15.2	Sypialnia	11,85
15.3	Pokój	7,98
15.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,58
15.5	Łazienka	5,74
15.6	WC	1,82
		63,56 m²
15.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 16

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
16.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
16.2	Komunikacja	8,45
16.3	Łazienka	6,09
16.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,92
16.5	Pokój	10,12
16.6	Sypialnia z garderobą	11,54
		74,46 m²
16.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIA 3

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
3.1	Komunikacja	10,59
3.2	Sypialnia	11,85
3.3	Pokój	7,98
3.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,53
3.5	Łazienka	5,76
3.6	WC	1,83
		63,54 m²
3.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +1 - MIESZKANIE NR 4

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
4.1	Hol wejściowy z garderobą	6,33
4.2	Komunikacja	8,45
4.3	Łazienka	6,10
4.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,86
4.5	Pokój	10,12
4.6	Sypialnia z garderobą	11,54
		74,40 m²
4.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 1 - MIESZKANIA 9

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
9.1	Hol wejściowy z garderobą	7,04
9.2	Pokój	10,17
9.3	Pokój	11,06
9.4	Łazienka	3,37
9.5	Łazienka	5,22
9.6	Sypialnia	8,84
9.7	Salon z kuchnią i jadalnią	31,94
		77,64 m²
9.8	Balkon	7,04

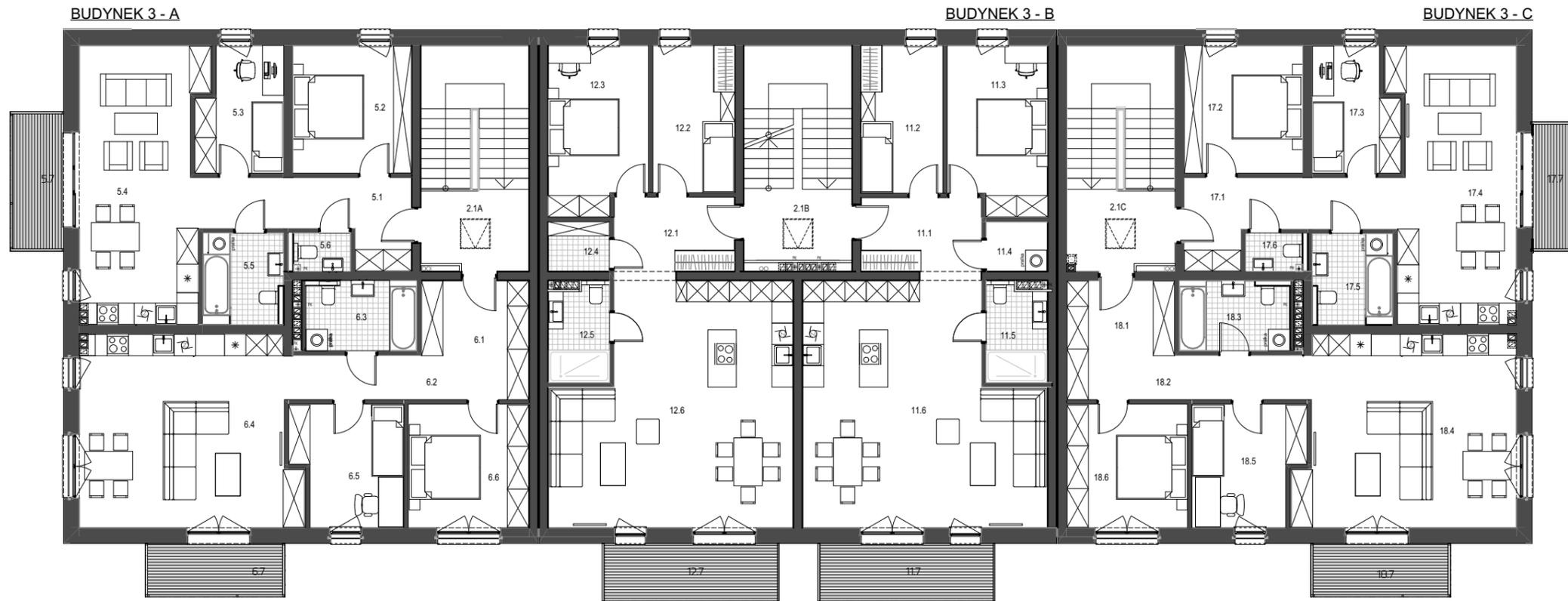
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 1 - MIESZKANIA 10

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
10.1	Hol wejściowy z garderobą	7,04
10.2	Pokój	10,17
10.3	Pokój	11,06
10.4	Łazienka	3,37
10.5	Łazienka	5,22
10.6	Sypialnia	8,84
10.7	Salon z kuchnią i jadalnią	31,94
		77,64 m²
10.8	Balkon	7,04

UWAGA:
 - POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
 - ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
 - WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
 - NINIJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
 - WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT 2 PIĘTRA - poziom +2
BUDYNEK 3 - SEGMENTY A,B,C
 SKALA 1:150

WARIANT 1



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 2 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
2.1A	Klatka schodowa B	19,04
2.1B	Klatka schodowa B	18,19
2.1C	Klatka schodowa C	18,99
		56,22 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 17

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
17.1	Komunikacja	10,67
17.2	Sypialnia	11,85
17.3	Pokój	7,98
17.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,50
17.5	Łazienka	5,75
17.6	WC	1,78
		63,53 m²
17.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 18

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
18.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
18.2	Komunikacja	8,52
18.3	Łazienka	6,09
18.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,91
18.5	Pokój	10,04
18.6	Sypialnia z garderobą	11,51
		74,41 m²
18.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIE NR 5

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
5.1	Komunikacja	10,56
5.2	Sypialnia	11,85
5.3	Pokój	7,98
5.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,46
5.5	Łazienka	5,80
5.6	WC	1,83
		63,48 m²
5.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 6

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
6.1	Hol wejściowy z garderobą	6,32
6.2	Komunikacja	8,52
6.3	Łazienka	6,11
6.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,87
6.5	Pokój	10,03
6.6	Sypialnia z garderobą	11,51
		74,36 m²
6.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIE NR 11

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
11.1	Hol wejściowy z garderobą	7,41
11.2	Pokój	9,33
11.3	Sypialnia	12,59
11.4	Pralnia	2,40
11.5	Łazienka	4,65
11.6	Salon z kuchnią i jadalnią	41,99
		78,37 m²
11.7	Balkon	7,04

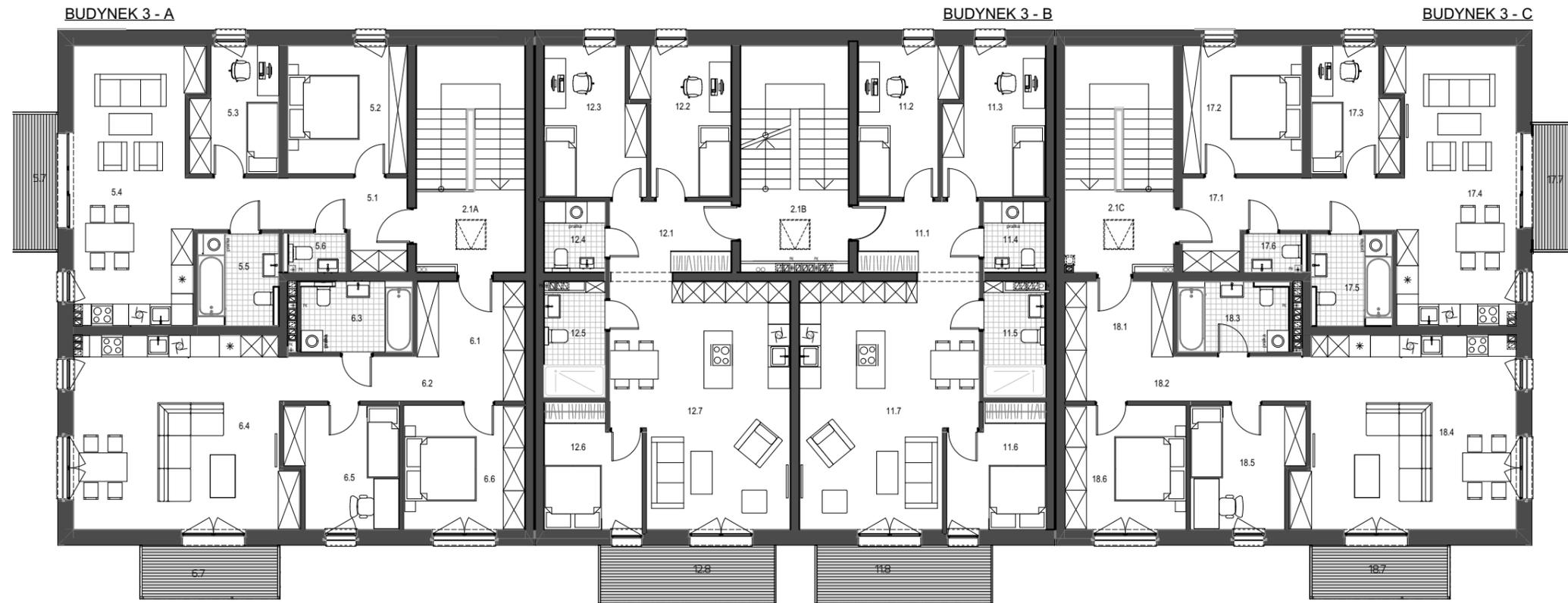
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 12

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
12.1	Hol wejściowy z garderobą	7,41
12.2	Pokój	9,33
12.3	Sypialnia	12,59
12.4	Pralnia	2,40
12.5	Łazienka	4,65
12.6	Salon z kuchnią i jadalnią	41,99
		78,37 m²
12.7	Balkon	7,04

UWAGA:
 - POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
 - ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
 - WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
 - NINIJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
 - WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

RZUT 2 PIĘTRA - poziom +2
BUDYNEK 3 - SEGMENTY A,B,C
 SKALA 1:150

WARIANT 2



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 2 - CZĘŚĆ WSPÓLNA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
2.1A	Klatka schodowa B	19,04
2.1B	Klatka schodowa B	18,19
2.1C	Klatka schodowa C	18,99
		56,22 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 17

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
17.1	Komunikacja	10,67
17.2	Sypialnia	11,85
17.3	Pokój	7,98
17.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,50
17.5	Łazienka	5,75
17.6	WC	1,78
		63,53 m²
17.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 18

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
18.1	Hol wejściowy z garderobą	6,34
18.2	Komunikacja	8,52
18.3	Łazienka	6,09
18.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,91
18.5	Pokój	10,04
18.6	Sypialnia z garderobą	11,51
		74,41 m²
18.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIE NR 5

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
5.1	Komunikacja	10,56
5.2	Sypialnia	11,85
5.3	Pokój	7,98
5.4	Salon z kuchnią i jadalnią	25,46
5.5	Łazienka	5,80
5.6	WC	1,83
		63,48 m²
5.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM +2 - MIESZKANIA 6

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
6.1	Hol wejściowy z garderobą	6,32
6.2	Komunikacja	8,52
6.3	Łazienka	6,11
6.4	Salon z kuchnią i jadalnią	31,87
6.5	Pokój	10,03
6.6	Sypialnia z garderobą	11,51
		74,36 m²
6.7	Balkon	5,89

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 2 - MIESZKANIA 11

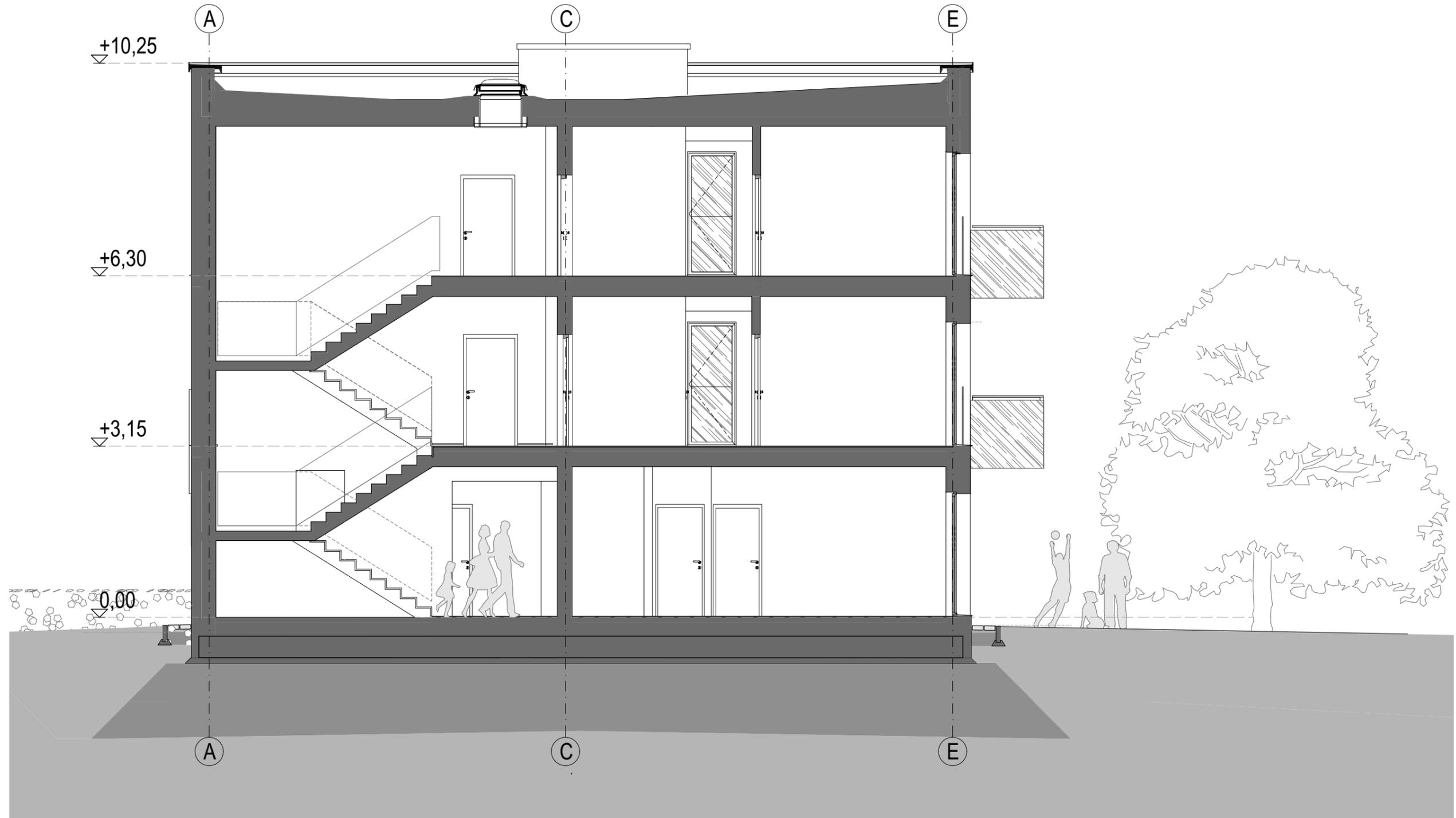
Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
11.1	Hol wejściowy z garderobą	7,04
11.2	Pokój	10,17
11.3	Pokój	11,06
11.4	Łazienka	3,37
11.5	Łazienka	5,22
11.6	Sypialnia	8,84
11.7	Salon z kuchnią i jadalnią	31,94
		77,64 m²
11.8	Balkon	7,04

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POZIOM 2 - MIESZKANIA 12

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa netto (m2)
12.1	Hol wejściowy z garderobą	7,04
12.2	Pokój	10,17
12.3	Pokój	11,06
12.4	Łazienka	3,37
12.5	Łazienka	5,22
12.6	Sypialnia	8,84
12.7	Salon z kuchnią i jadalnią	31,94
		77,64 m²
12.8	Balkon	7,04

UWAGA:
 - POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
 - ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
 - WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
 - NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
 - WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A
SKALA 1:75



- UWAGA:
- POWIERZCHNIE LICZONE WG NORMY PN - ISO 9836:1997
 - ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
 - WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO
 - NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
 - WYJŚCIE NA TARAS/ BALKON - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW

Wszelkie prawa zastrzeżone. Kształt i prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku (lub jego części), bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1994, poz.83, art. 115-118).
All rights reserved, including the right to reproduce or disclose to third parties this drawing or portion thereof without the specific written authorisation of Architectural Design Office (Dz.U.24/1994, poz.83, art. 115-118)











